

附件 6



环

高

速



BIG AIRPORT
CENTRAL DISTRICT PURE HOUSE
汇祥·林里3000
大空港 中央区 纯洋房

应采用节能材料—中空玻璃。根据北京、广州等环保部门的实际监测，双层中空玻璃窗其隔声量可达25dB以上，因而，可确保室内噪声满足《民用建筑隔声设计规范》(GBJ118-88)要求。

同时，根据拟建项目绿化布置图，拟建项目临街一侧规划建设绿化带，本评价建议应加强临街一侧绿化带的建设，临街绿化带多种植高大常绿乔木，合理配置灌木，采取以上措施后可降噪3dB以上，可有效减缓交通噪声对住宅声环境质量的影响。

由于拟建项目所在区域处于开发建设初期，周边环境未形成较为完善的布局，拟建项目应预留环保资金，待项目建成后对周边环境噪声做跟踪监测，若噪声有超标现象，应加强降噪措施，进行相应的噪声治理，以使项目内声环境质量达标。

8.6.1.4 汽车尾气对拟建项目的影晌分析

当车流量达到 4000 辆/小时，汽车尾气对道路两侧环境空气影响预测结果见表 8-7。

表8-7 各污染物小时影响浓度预测 单位: mg/m³

污染物	5m	10m	20m	30m	60m	100m	150m
CO	0.7731	0.7433	0.6697	0.5961	0.4339	0.4347	0.3323
NO _x	0.1291	0.1134	0.1029	0.0979	0.0929	0.0975	0.1047

由表 8-7 可知，当车流量达到 4000 辆/小时，汽车尾气排放 CO 及 NO_x 高峰期小时影响浓度均能满足评价标准 (CO, 10mg/m³; NO_x: 0.24mg/m³) 的要求，并且有足够环境容量，拟建项目周边道路的平均车流量均远低于 4000 辆/小时，故汽车尾气对拟建项目影响较小。

8.6.2 小结

经过以上分析可知，远期兰馨、兰桂路交通噪声对拟建项目将产生一定的影响，为了达到住宅内卧室、书房与起居室允许噪声级的三级标准 50dB (GBJ118-88《民用建筑隔声设计规范》)，因此本评价要求建设方在户型设计时临路第一排住宅门窗均采用节能材料—中空玻璃。根据北京、广州等环保部门的实际监测，双层中空玻璃窗其隔声量可达 25dB 以上，因而，可确保室内噪声满足《民用建筑隔声设计规范》(GBJ118-88)要求。

同时，根据拟建项目绿化布置图，拟建项目临街一侧规划建设绿化带，本评价建议应加强临街一侧绿化带的建设，临街绿化带多种植高大常绿乔木，合理配置灌木，

采取以上措施后可降噪 3dB 以上，可有效减缓交通噪声对住宅声环境质量的影响。由于拟建项目所在区域处于开发建设初期，周边环境未形成较为完善的布局，拟建项目应预留环保资金，待项目建成后对周边环境噪声做跟踪监测，若噪声有超标现象，应加强降噪措施，进行相应的噪声治理，以使项目内声环境质量达标。